

LEGENDE

Bauzaun

BE-Fläche = Teil-Ü

BE-Fläche = andere Gewerke (u.a. Gewerk Alu Fensterfassaden und Markisenarbeiten)

Abwasser

Baustromvert. BT2

unterirdisches Regenrückhaltebecken Bestand erhalten

Zufahrt während Neubau

Übergabeschacht Bauwasser

Sanitärcont. I

Abwasser

Sanitärcont. II

Bauleitung/ Bespr./ Während Schadts./ Abbr./ Altlasten

Baustromvert. BT1

TG-Einfahrt

Hecke Bestand erhalten

FREMDDES GRUNDSTÜCK NICHT BEFAHRBAR!

BAUMSCHUTZZAUN

GRUNDSTÜCKSGRENZE

BAUZAUN

Verkehrsfläche

Baustelleneinrichtungsfläche

Baustelleneinrichtungsfläche

TRAFO

Dachkante

Dachkante

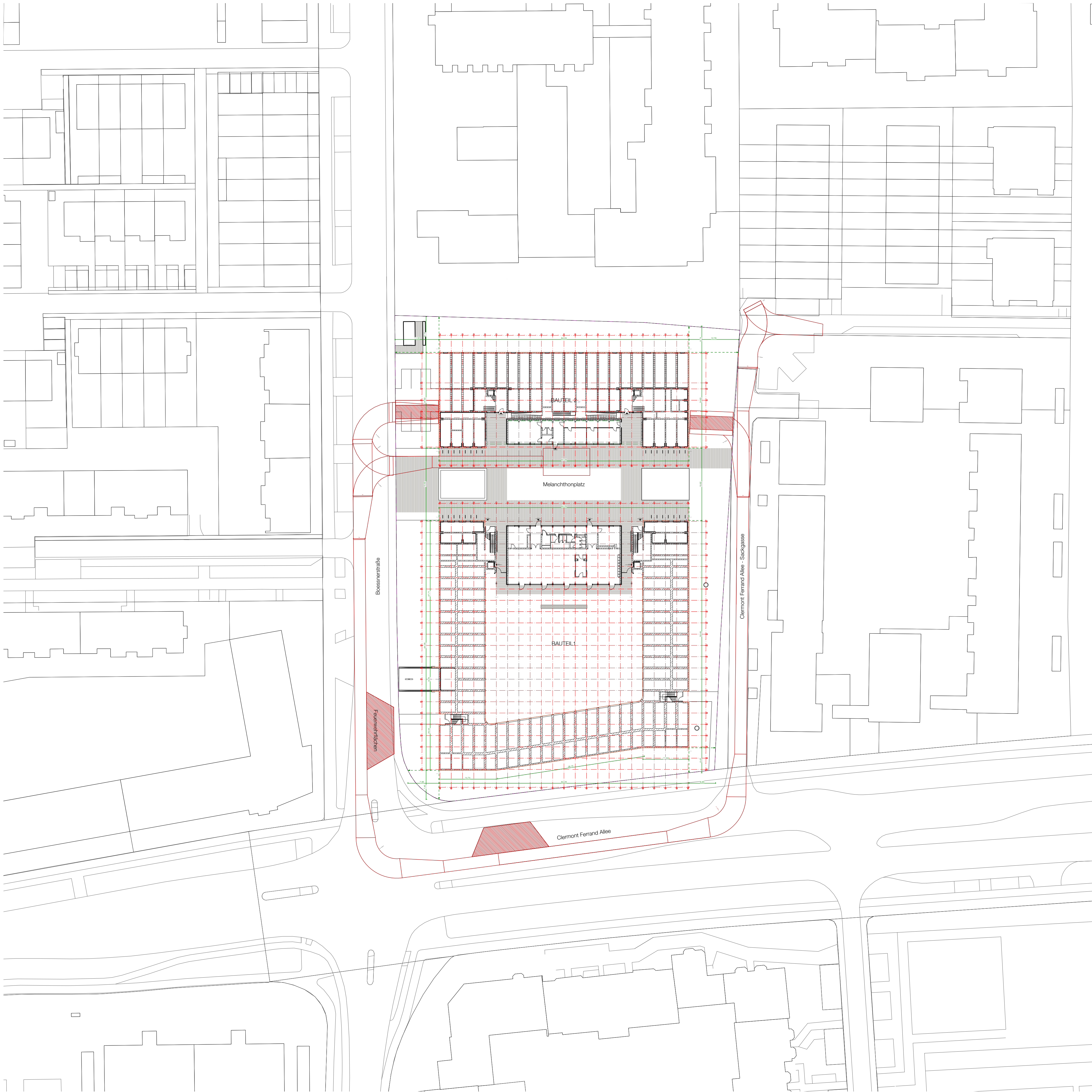
Clermont-Ferrand Allee

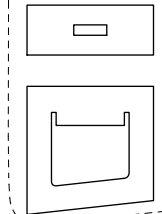
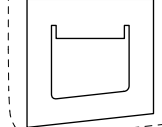
Boessnerstraße

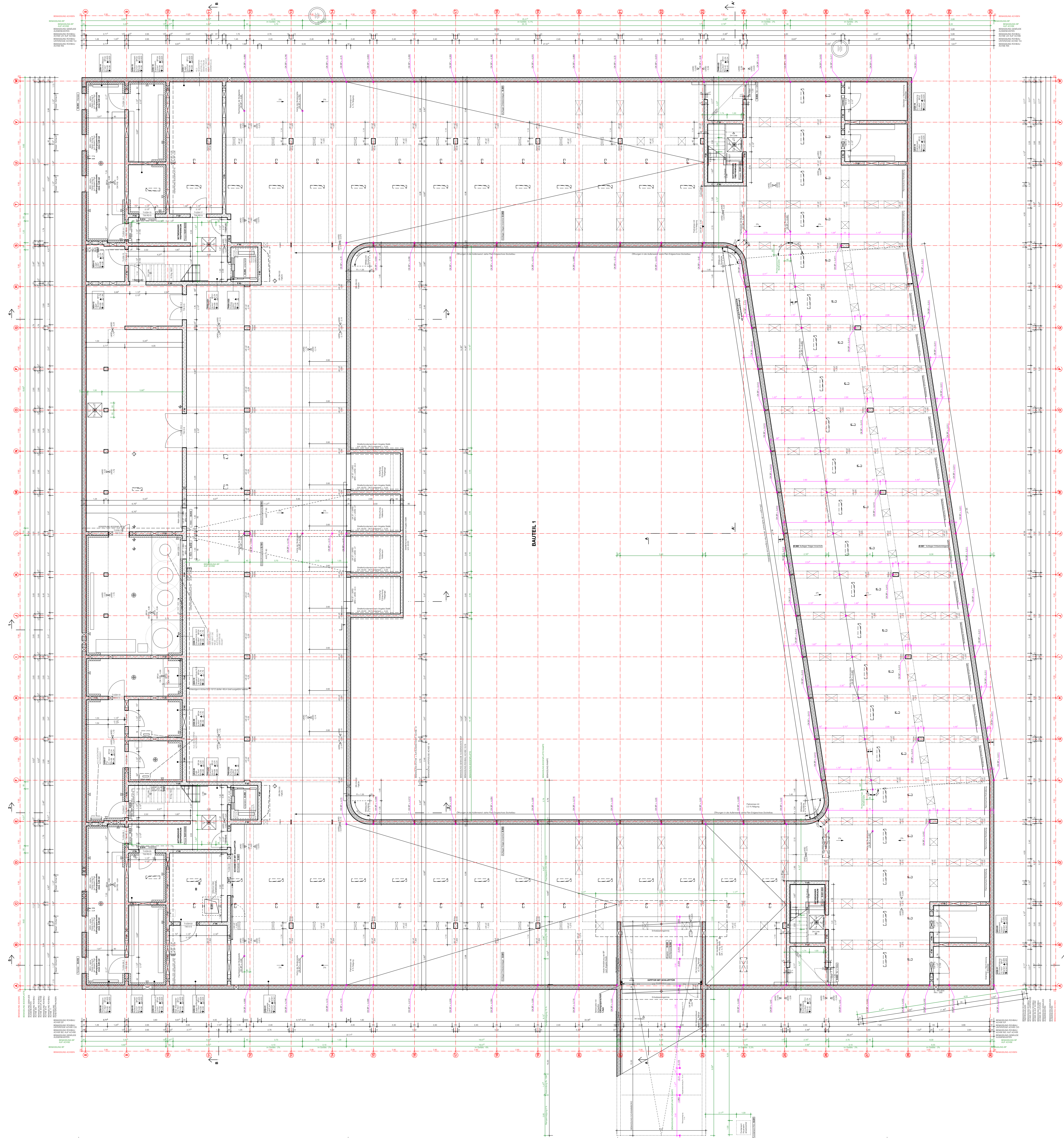
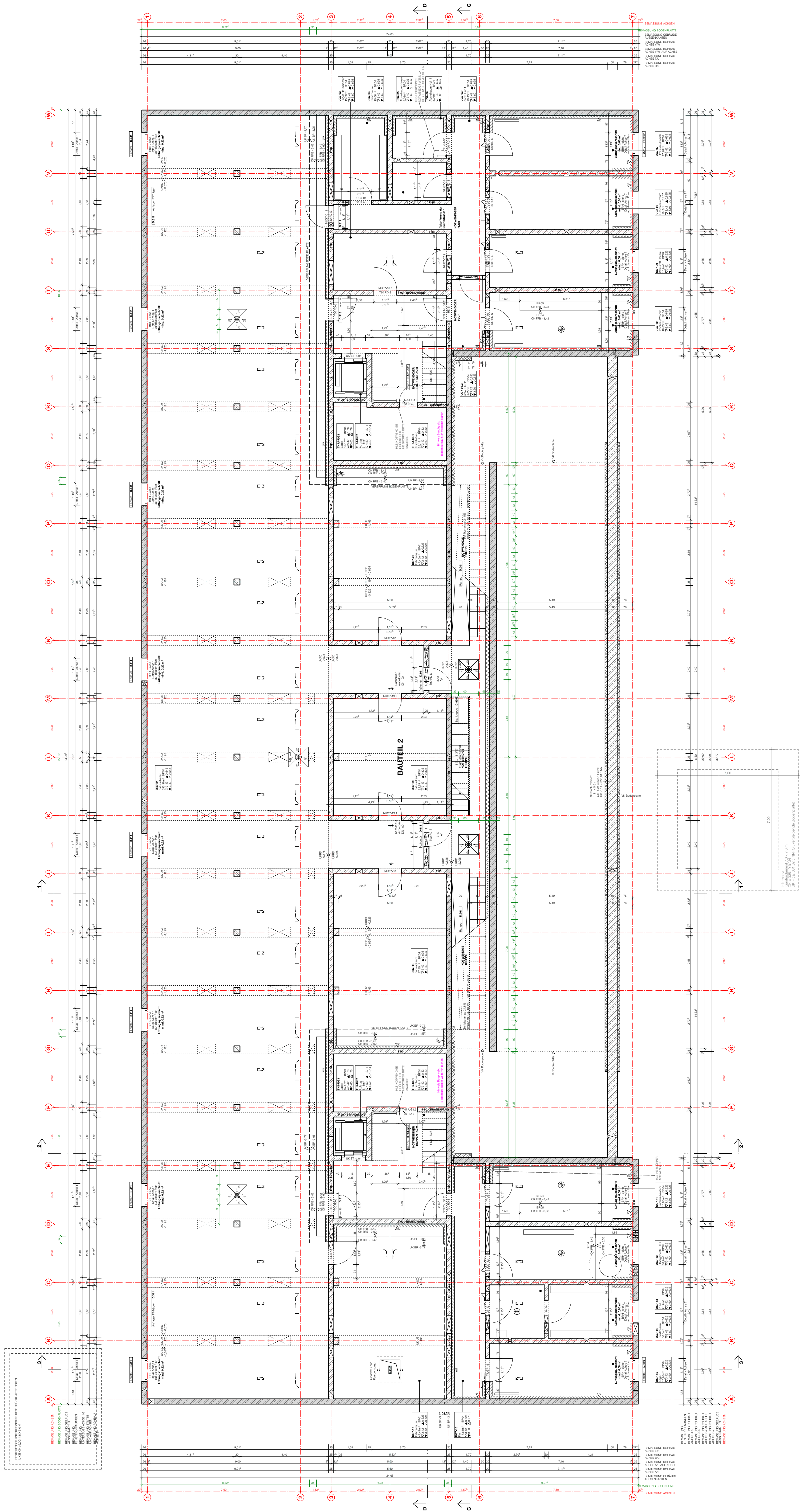
N

- AUSCHREIBUNGSPLAN -

PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	ARCHITEKT BAUHERR PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE AUSCHREIBUNG		GEZ. V. gf	DATUM 27.11.2025	LAGEPLAN
		PLANINHALT Baustellen-einrichtung		INDEX	INDEX DATUM	
				DATEI MEL_W 1-50_Aktuell.vwx		PL-NR./INDEX MEL_Ü.001-AFF



<div>AUSSCHREIBUNGSPLAN -</div> <div>HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337,05 m.ü.N.N.</div>				<div></div>	
<div>BAUHERR</div> <div>PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSTIFTUNG</div> <div>DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG</div>					
<div>ARCHITECT</div>		<div>BAULEITUNG</div>			
<div>PROJEKT</div> <div>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</div> <div>BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG</div>					
<div>PLANGRUPPENTITEL</div> <div>WERKPLANUNG</div>		<div>ERSTELLT</div> <div>27.11.2025</div>		<div>PROJEKT</div> <div>1502</div>	
<div>PLANINHALT</div> <div>INDEX</div> <div>-</div>		<div>VERZ. V</div> <div>gr</div>		<div>STAND</div> <div></div>	
		<div>DATE</div> <div>MEL_W_1-50_Aktuell.vwx</div>		<div>LAGEPLAN</div> <div></div>	
		<div>FORMAT</div> <div>1,85/0,85</div>			
<div>Lageplan und Grundriss Erdgeschoss</div>		<div>MASSSTAB</div> <div>1:500</div>		<div>PLANINDEX</div> <div></div>	
				<div>MEL_Ü.002</div>	



- AUSSCHREIBUNGSPLAN -
HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337.05 m.ü.N.N.

PROJEKT
PROTESTANTISCHE
ALUMNEUSTIFTUNG
DR.-GESSNER-STR. 10A, 93049 REGENSBURG

PROJEKT
MELANCHTHONHEIM REGENSBURG
BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG

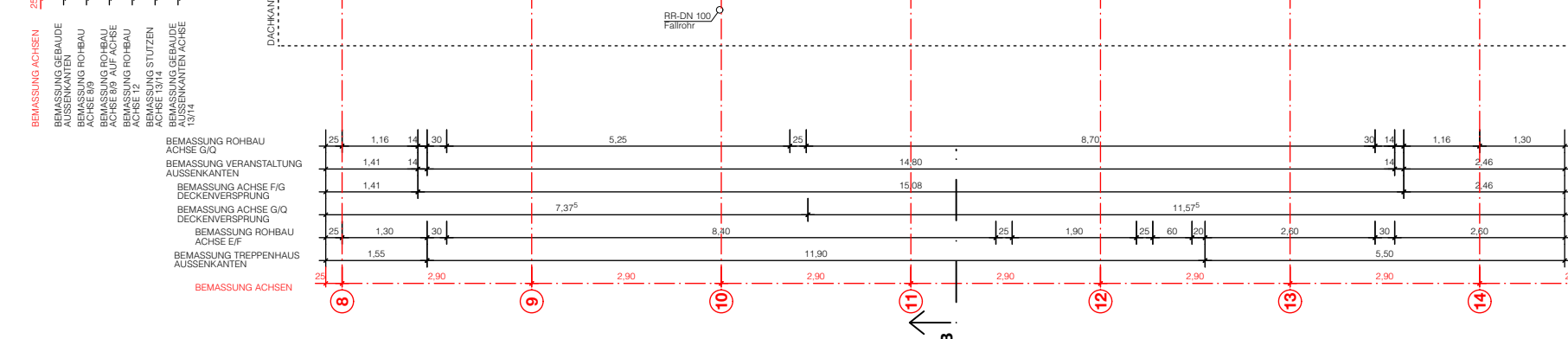
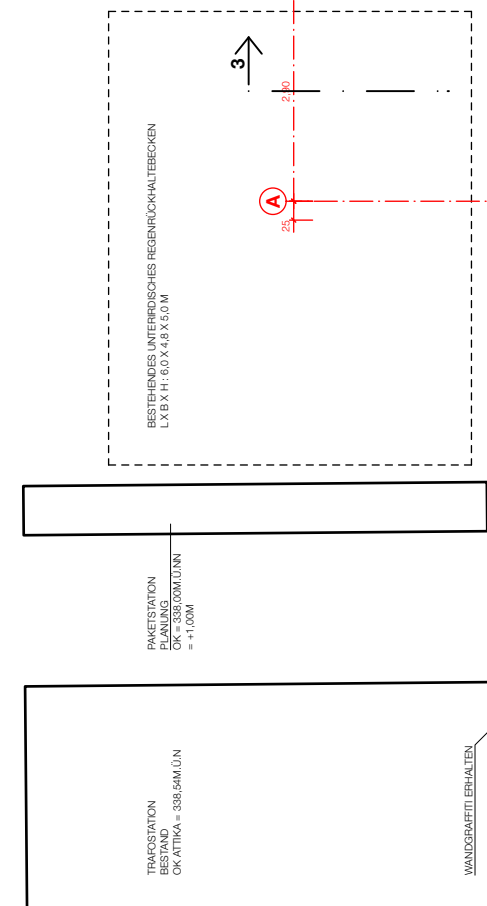
PROJEKT
AUSSCHREIBUNG

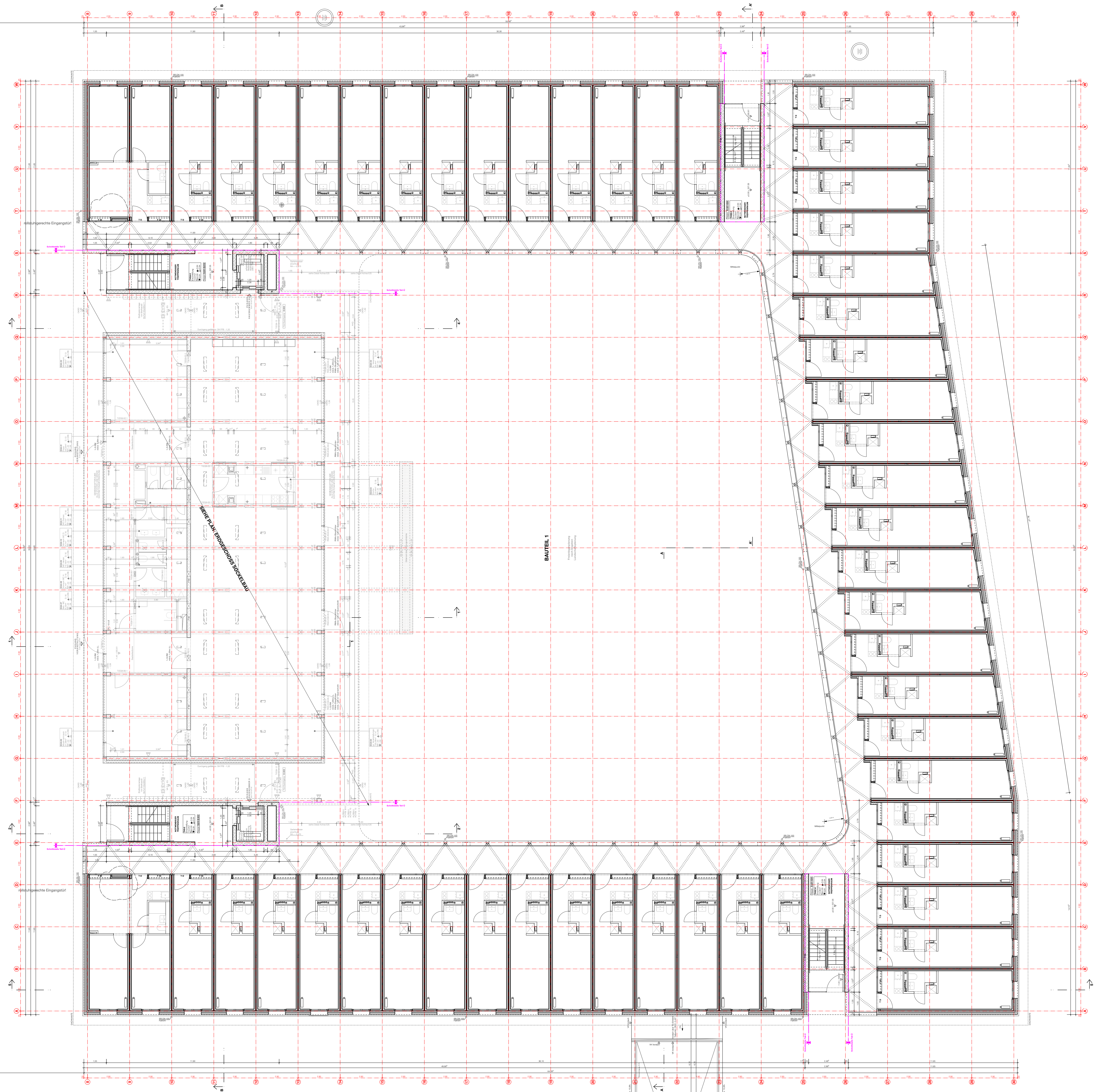
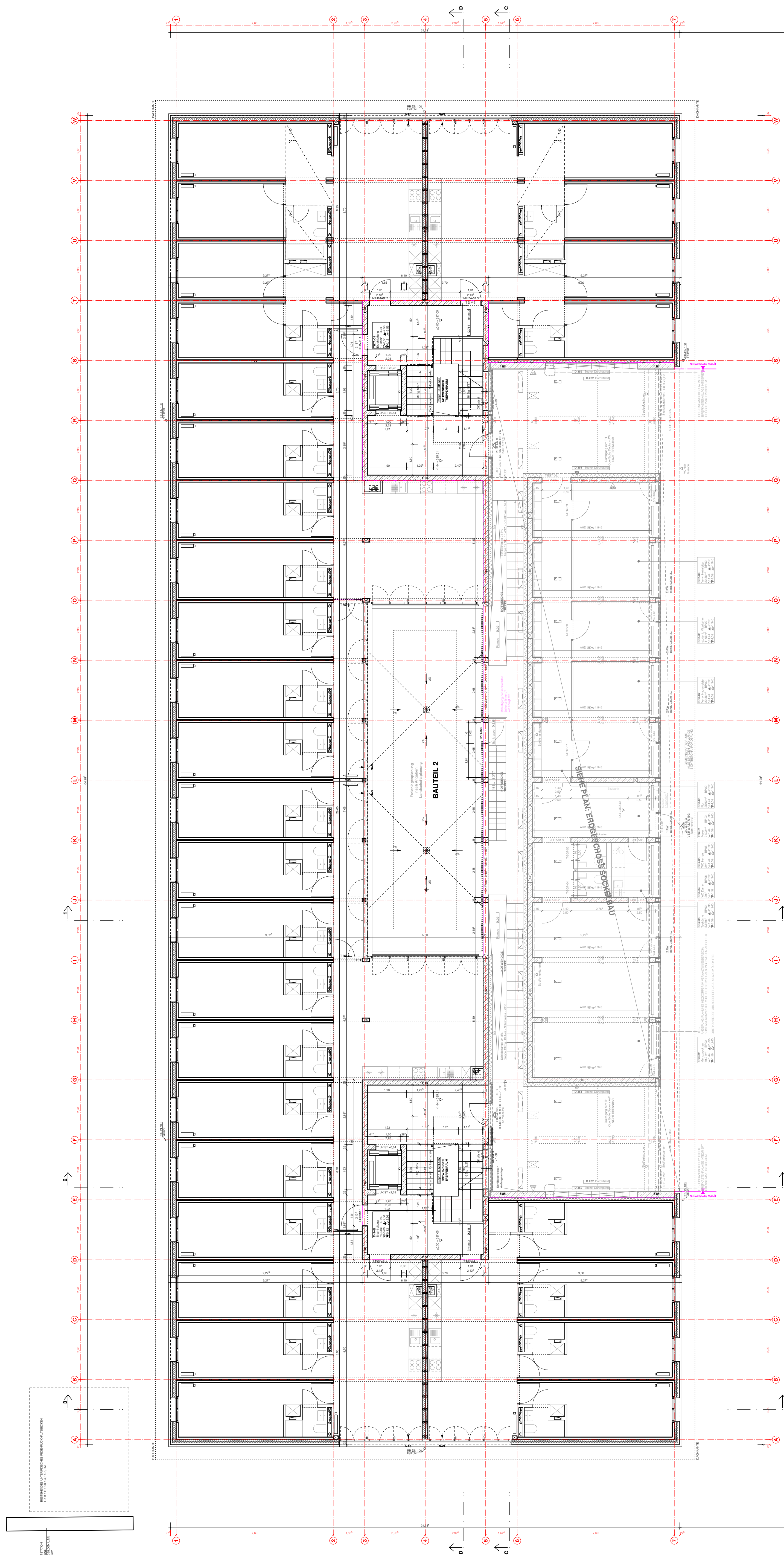
Grundriss Untergeschoss -
Sockelbau

PROJEKT
MELANCHTHONHEIM REGENSBURG
BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG

PROJEKT
MELANCHTHONHEIM REGENSBURG
BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG

MEL_Ü.100





- AUSSCHREIBUNGSPLAN -
HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337.05 m.ü.N.N.

PROJEKT
**PROTESTANTISCHE
ALUMNEUSSTIFTUNG**
DR.-KESSLER-STR. 10A, 93049 REGENSBURG

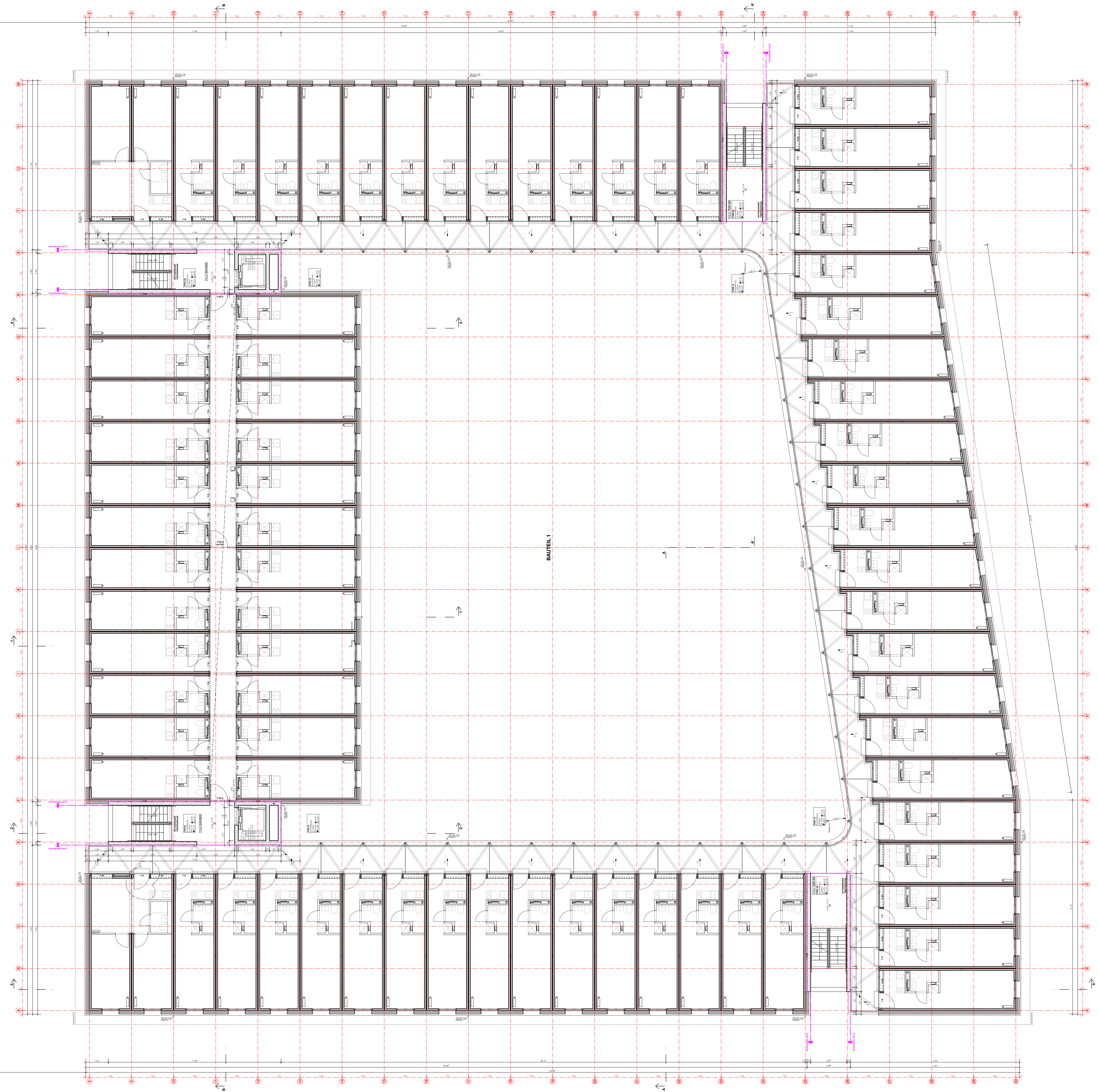
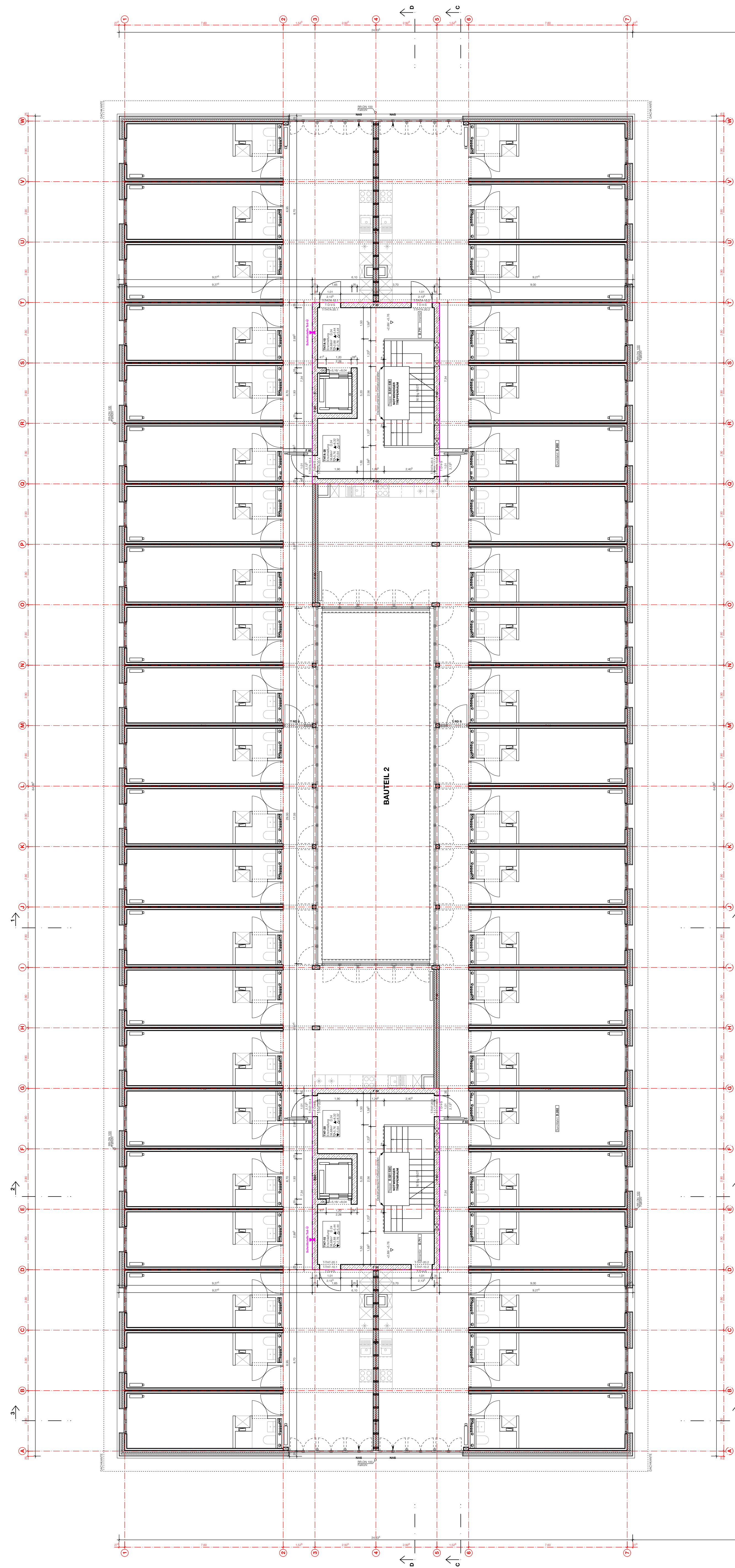
PROJEKT
MELANCHTHONHEIM REGENSBURG
BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG

PROJEKT
AUSSCHREIBUNG

Grundriss Hochparterre

PROJEKT
22.11.2025
STAND
V
REISE
TITEL
MEL_Ü.110, Aktuell von
POMMER
1.000/0.005
1:100

PROJEKT
MELANCHTHONHEIM REGENSBURG
BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG
MEL_Ü.110



- AUSSCHREIBUNGSPLAN -
HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337.05 m.ü.N.N.

PROJEKT
PROTESTANTISCHE
ALUMNEUSSTIFTUNG
DR.-GESSLER-STR. 10A, 93049 REGENSBURG

PROJEKT
MELANCHTHONHEIM REGENSBURG

BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG

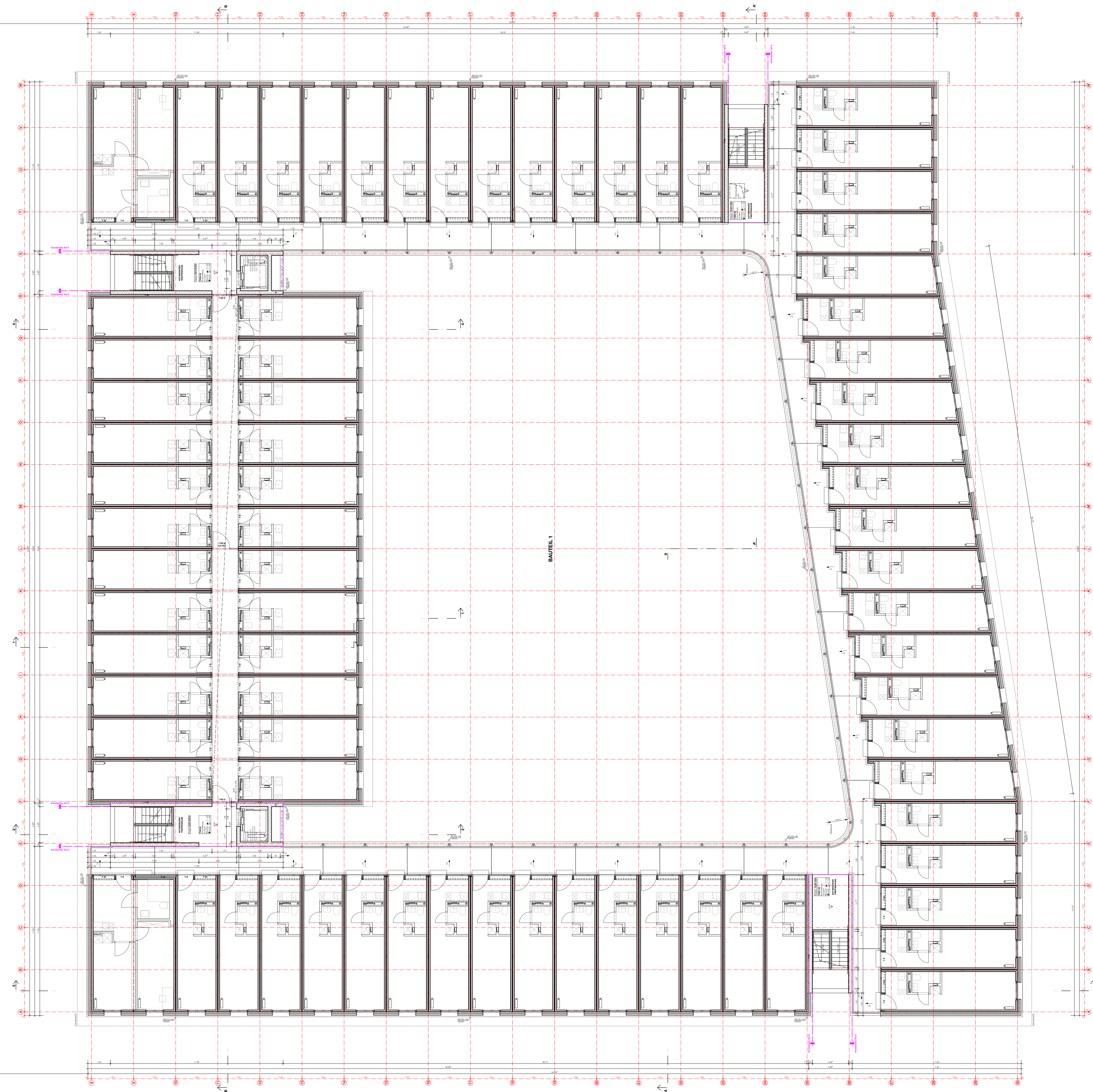
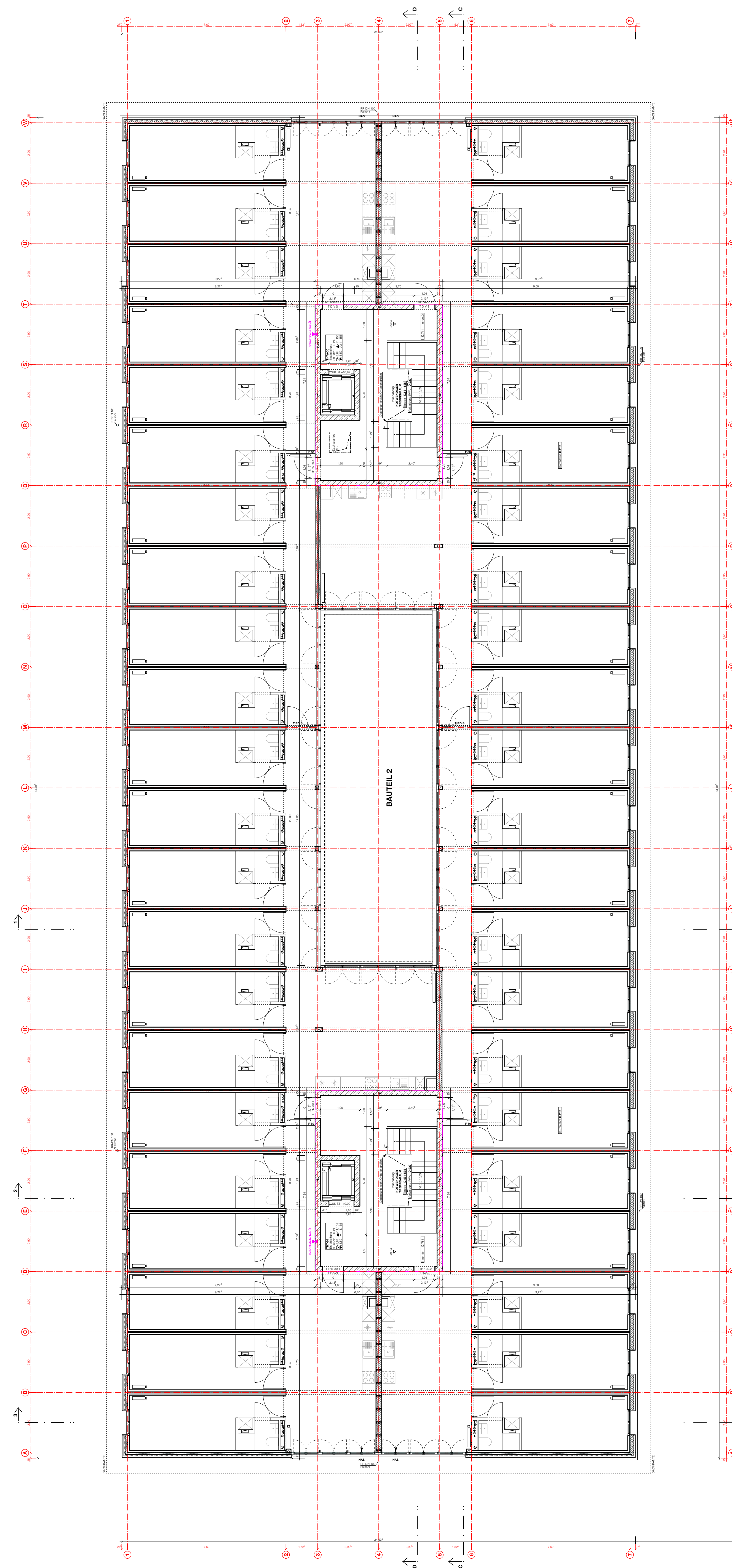
PROJEKT
AUSSCHREIBUNG

Grundriss 1.+2.
Obergeschoss

PROJEKT
MELANCHTHONHEIM REGENSBURG
BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG

PROJEKT
MELANCHTHONHEIM REGENSBURG
BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG

MEL_Ü.111



- AUSSCHREIBUNGSPLAN -
HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337,05 m.ü.N.N.

**PROTESTANTISCHE
ALUMNEUSSTIFTUNG**
DR.-GESSLER-STR. 15A, 93061 REGENSBURG

ARCHTEXT

MELANCHTHONHEIM REGENSBURG
BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG

PLANUNGSGRUPPE

AUSSCHREIBUNG

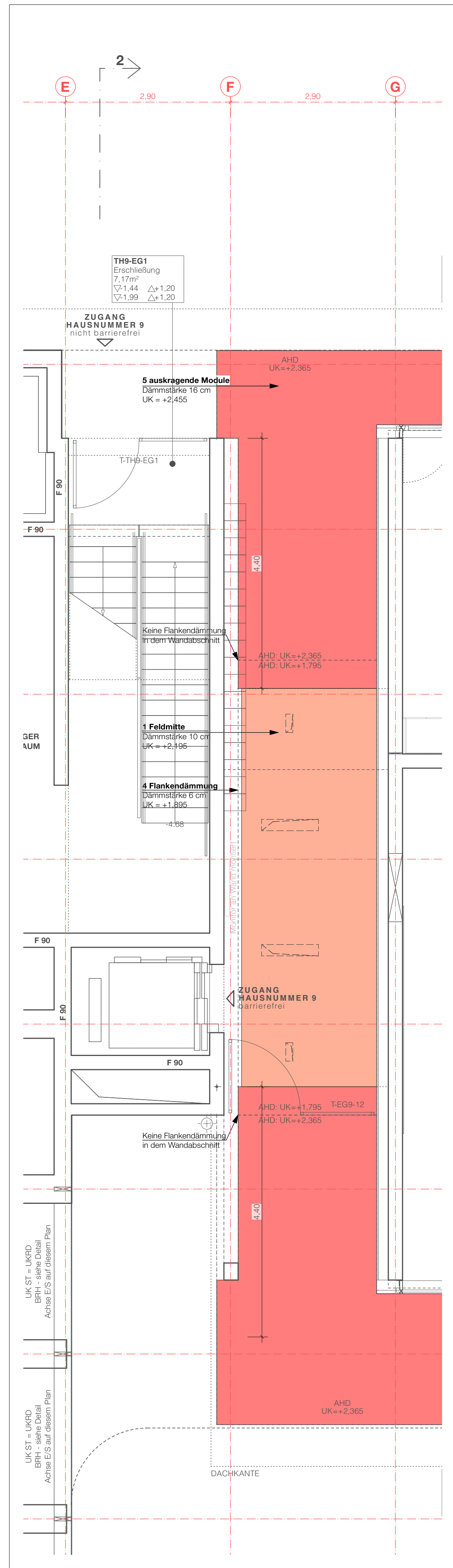
PLANUNGSGUT

ERSTELLT	FREI
27.11.2025	
GEZ. V.	STAND
gf	
INDEX	

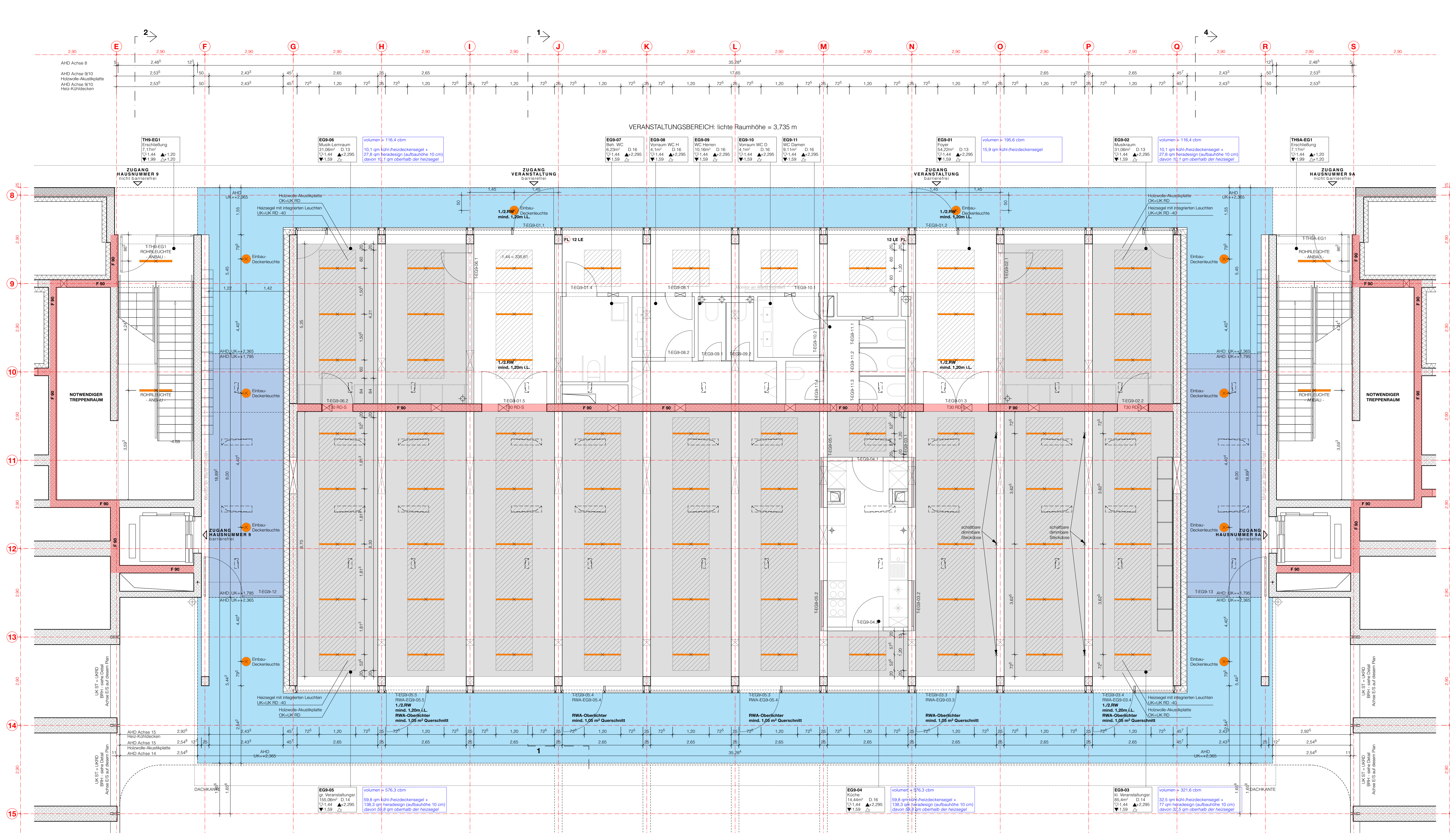
Grundriss 3. Obergeschoss

1-800-37-8885 1-100

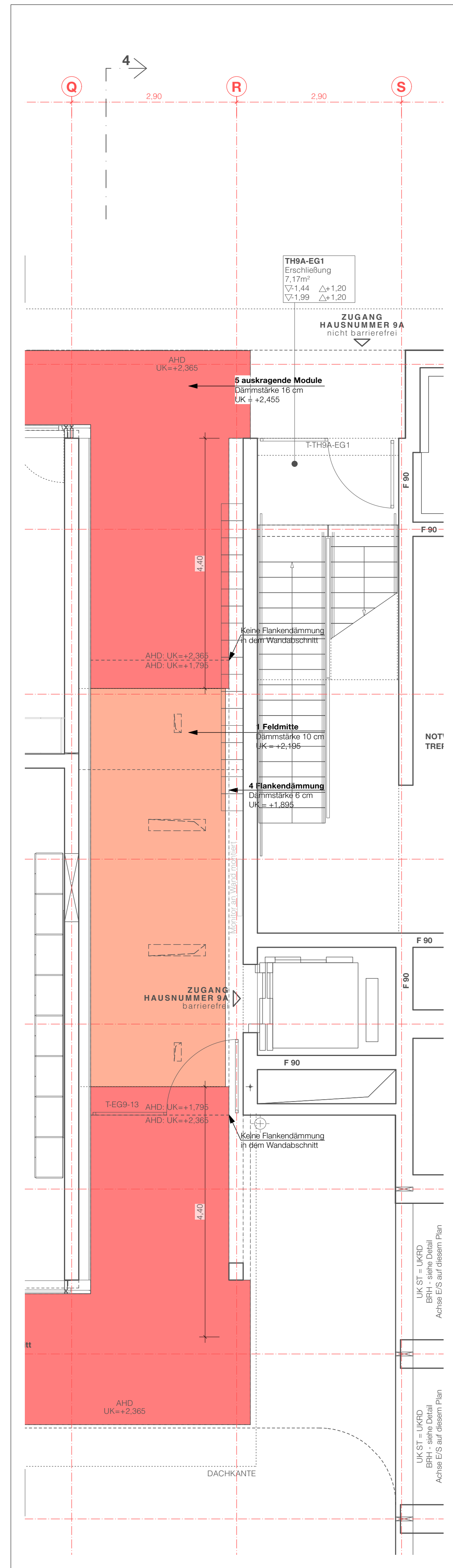
MEL Ü.11:



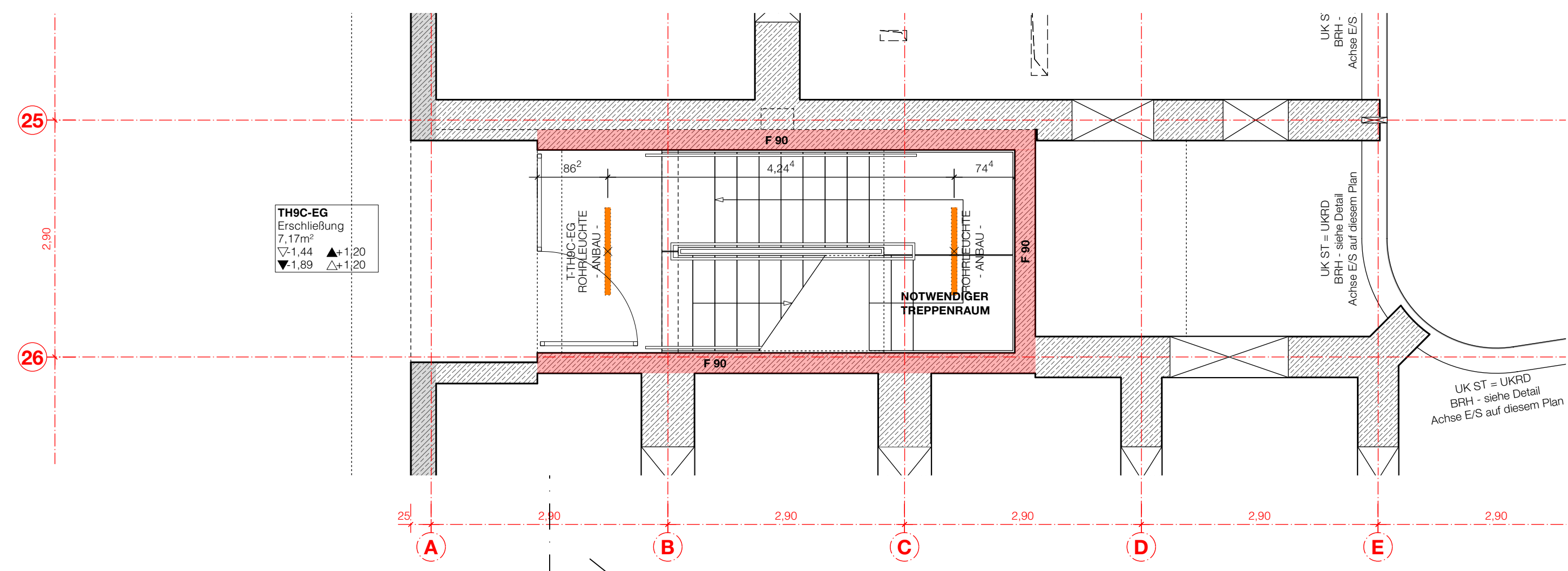
BT1 - ÜBERSICHT DÄMMSTÄRKEN DURCHGANGSBEREICHE



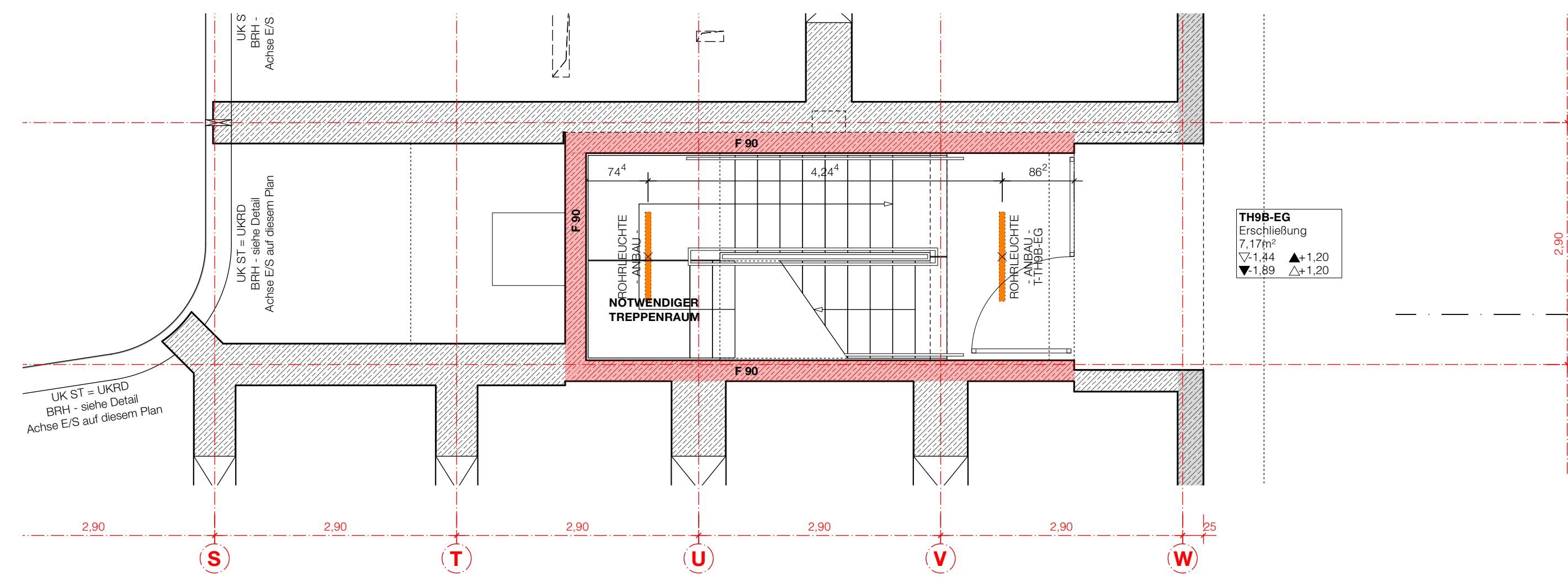
BT1 - DECKENSPIEGEL GRUNDRISS ERDGESCHOSS VERANSTALTUNG, TRH 9, TRH 9A



BT1 - ÜBERSICHT DÄMMSTÄRKEN DURCHGANGSBEREICHE

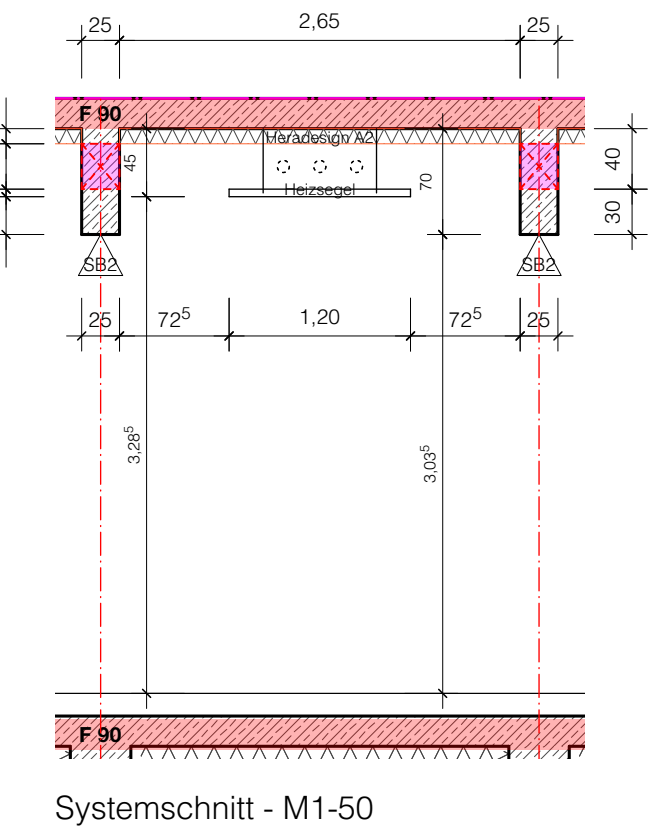


BT1 - DECKENSPIEGEL GRUNDRISS ERDGESCHOSS TRH 9C



BT1 - DECKENSPIEGEL GRUNDRISS ERDGESCHOSS TRH 9B

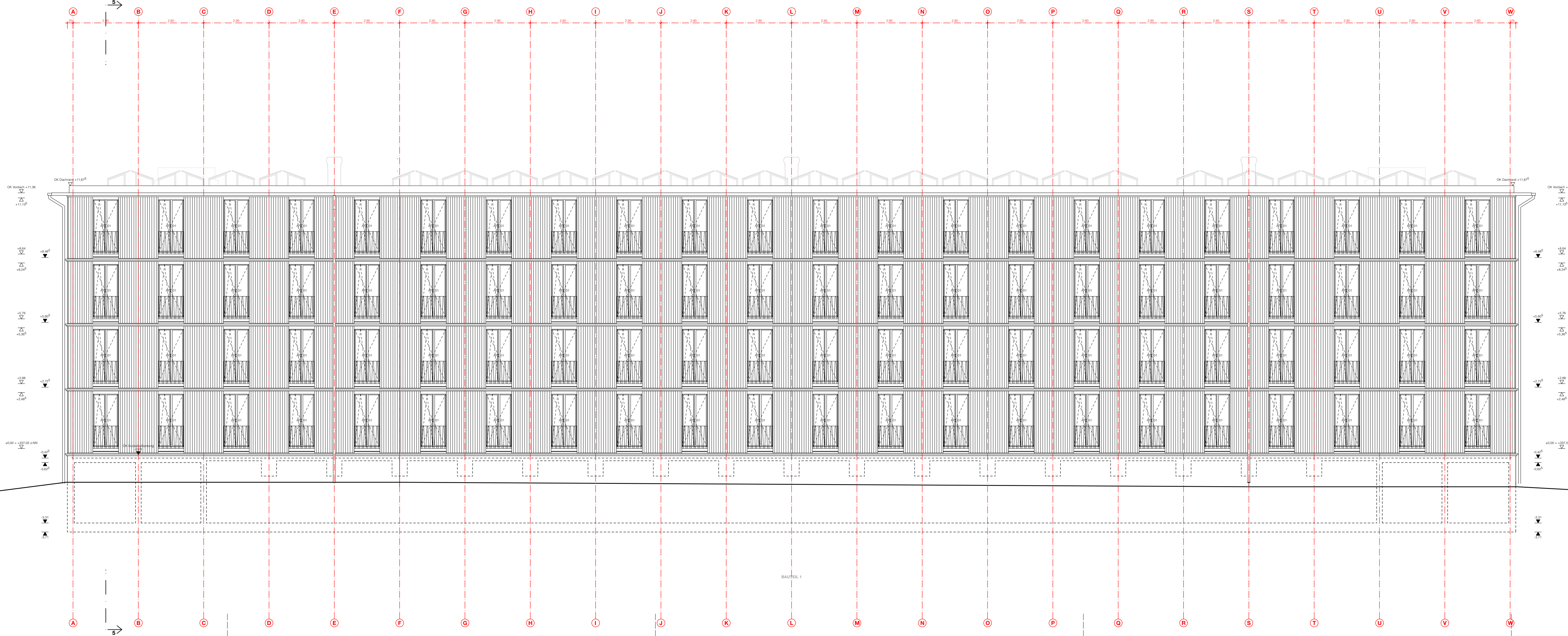
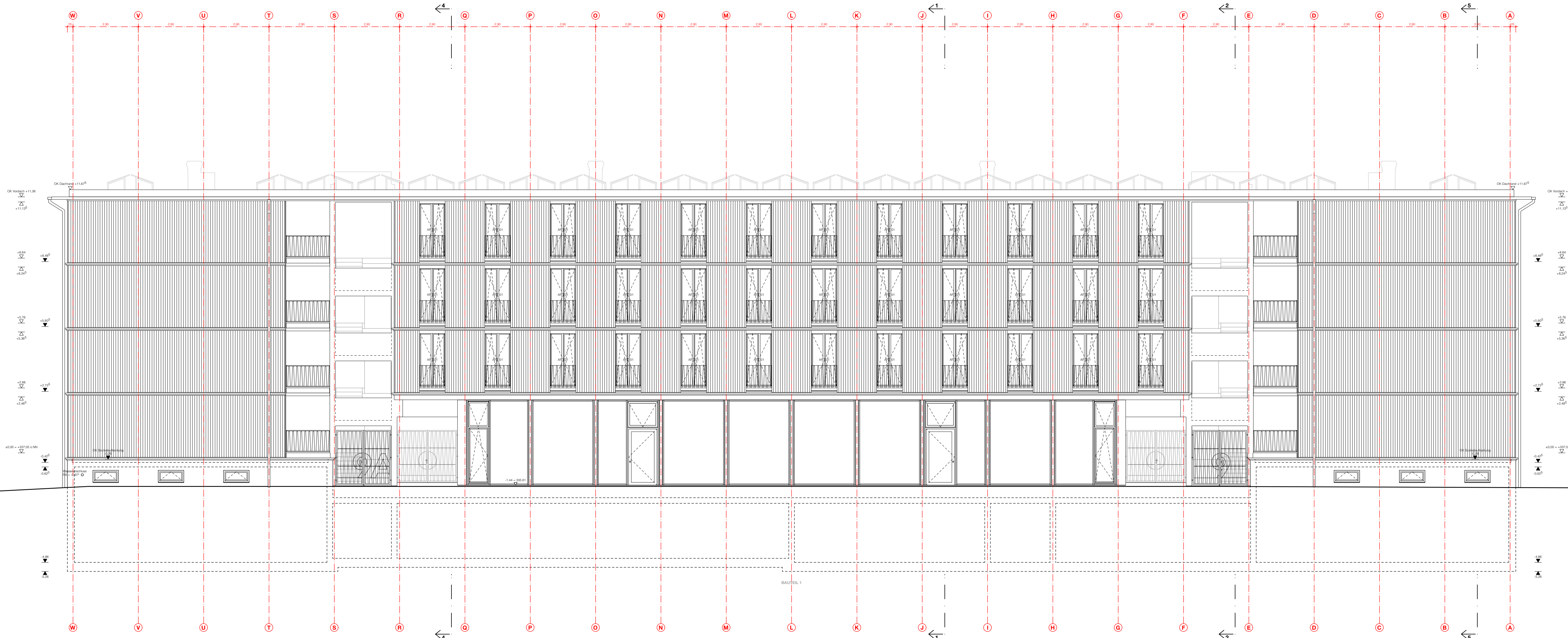
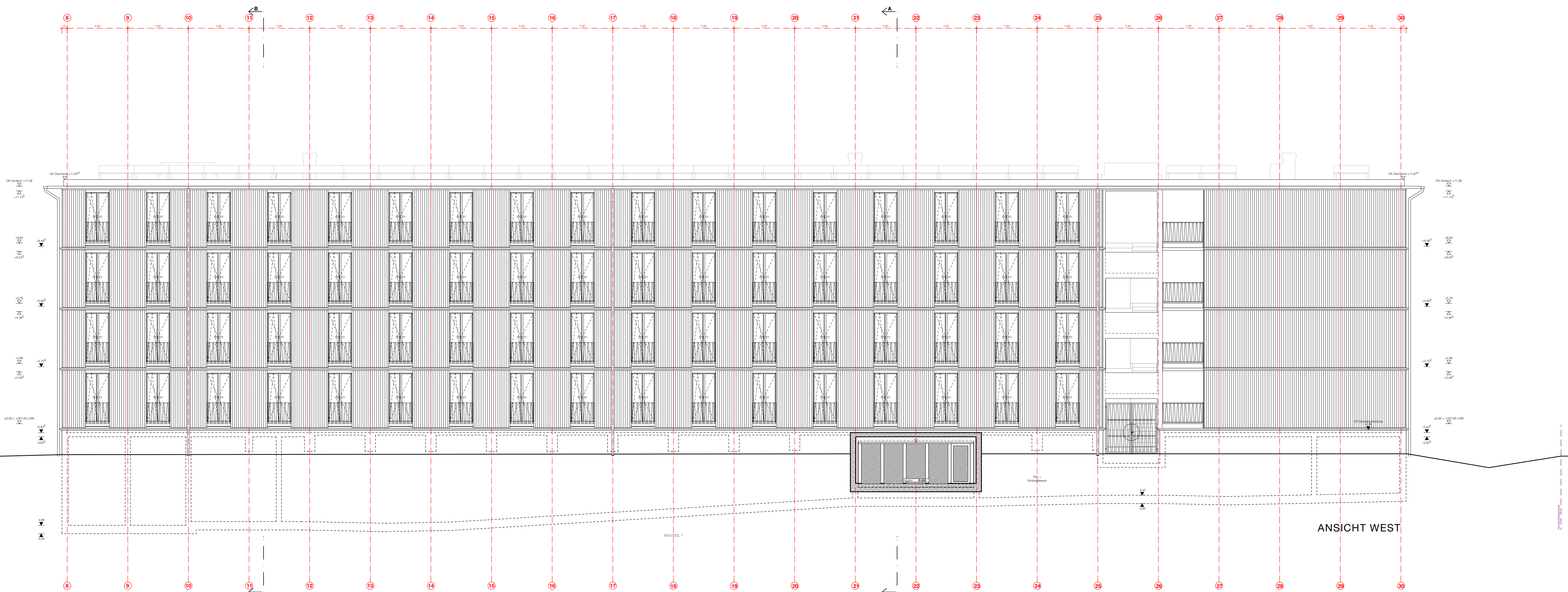
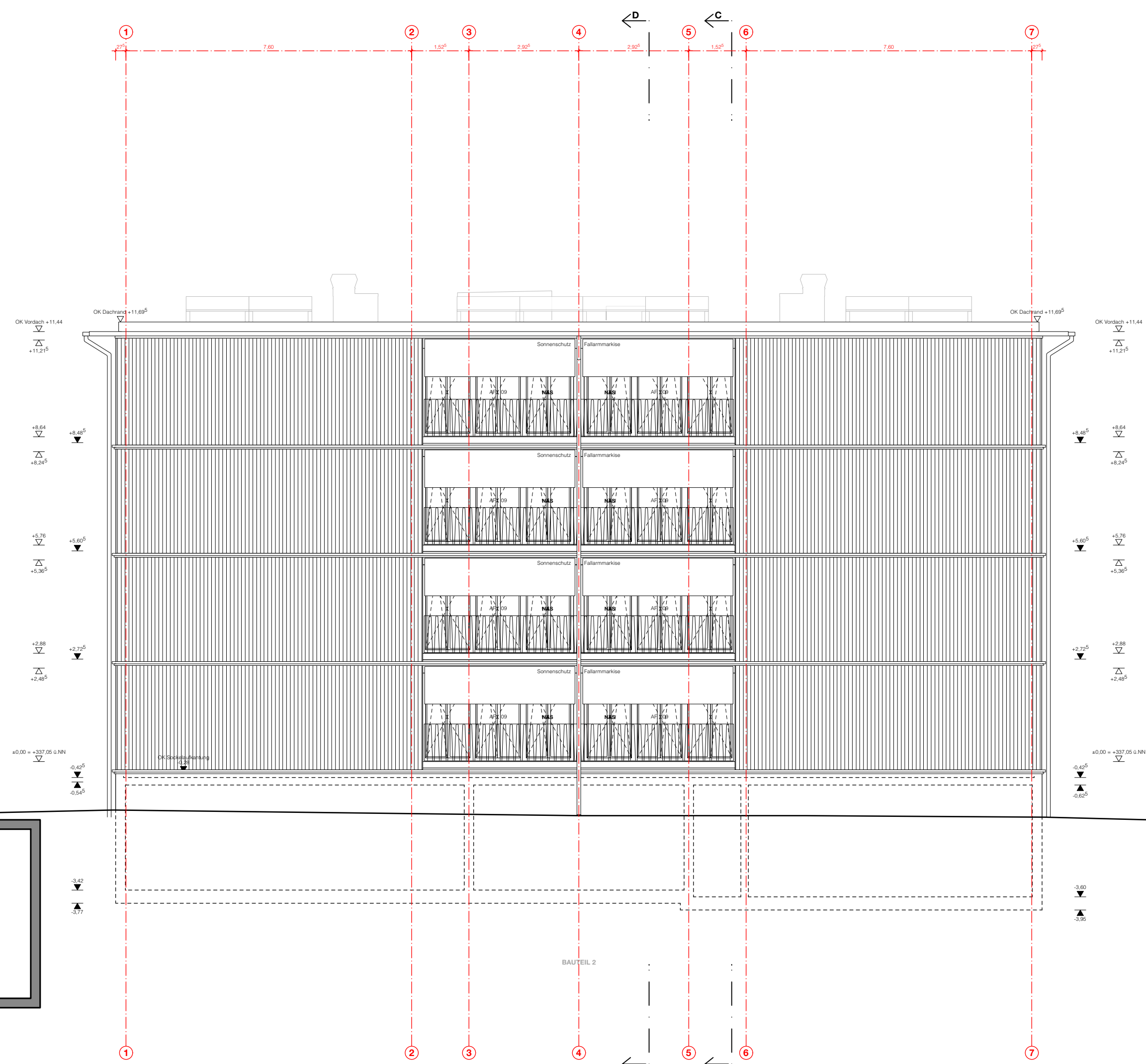
- LEGENDE DSP
- AUFBAUEN IM ERDGESCHOSS
 - DU-01 AHD, GK-AUSSTÄNDIGE
 - DU-02 AHD, GK-CEILING, VERBODEN Q2
 - DU-03 TERTIÄR, AHD, A2
 - DU-04 KÜHL-HEIZDECKEN, AUSSTÄNDIG, AHD
 - DU-05 AUSSTÄNDIG, MINERALWOLLE, WLS 025 D=10 CM
 - DU-06 AHD, GK-CEILING, VERBODEN Q2
 - DU-07 AHD, GK-CEILING, VERBODEN Q2



- AUSSCHREIBUNGSPLAN -

HÖHENBEZUG: + 0.00 = 337.05 m ü. NN.

PROJEKT	PROTESTANTISCHE ALUMINUMSTIFTUNG DR.-LESSER-STRAßE 15A, 93049 REGENSBURG
PROJEKT	BAUZEICHNUNG
PROJEKT	MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSENERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG
PROJEKT	AUSSCHREIBUNG
PROJEKT	DSP - BT1-N Grundriss Erdgeschoss - Sockelbau
PROJEKT	DATE: 27.11.2025 ZEICHNER: MEL PRÜFER: MEL_W_1-02_Architekt VERZEICHNIS: 1.000/0.000 1:1000
PROJEKT	PROJEKT: MELANCHTHONHEIM REGENSBURG VERZEICHNIS: MEL_0.121.1



ANSICHT NORD - BAUTEIL 1

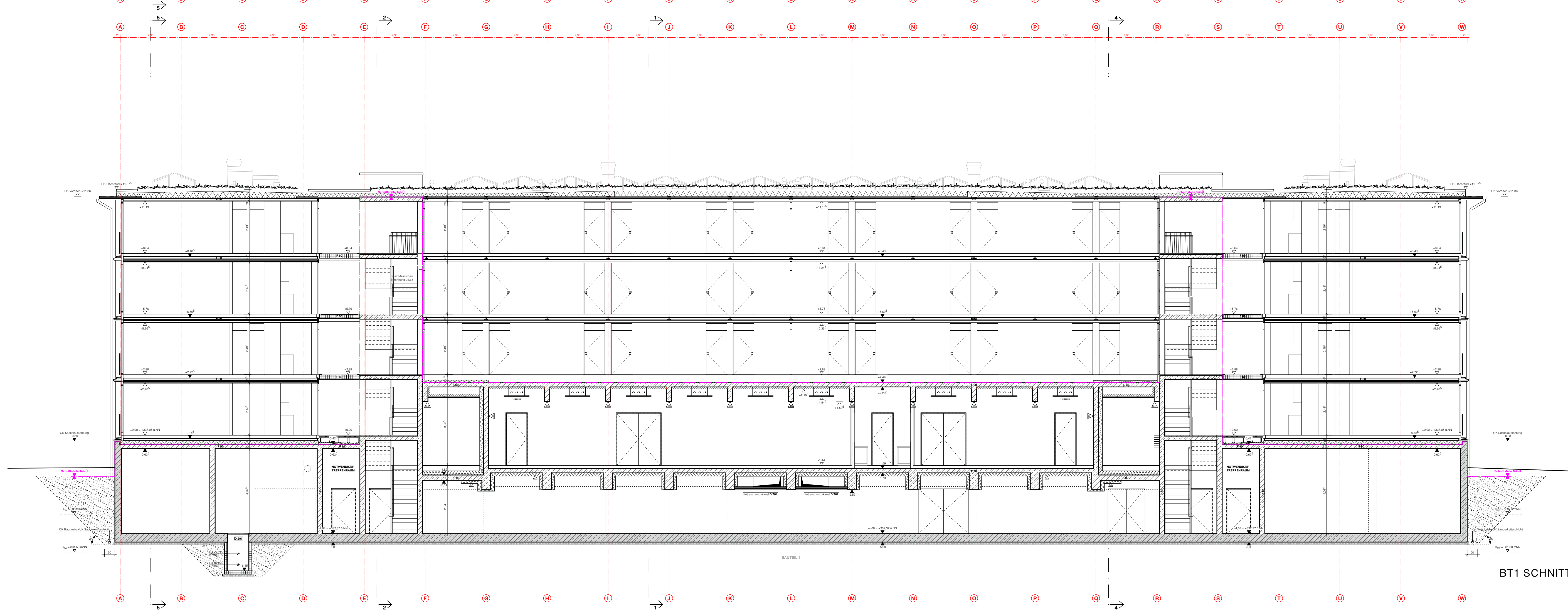
ANSICHT SÜD - BAUTEIL 1

- AUSSCHREIBUNGSPLAN -
HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337,05 m.ü.N.N.

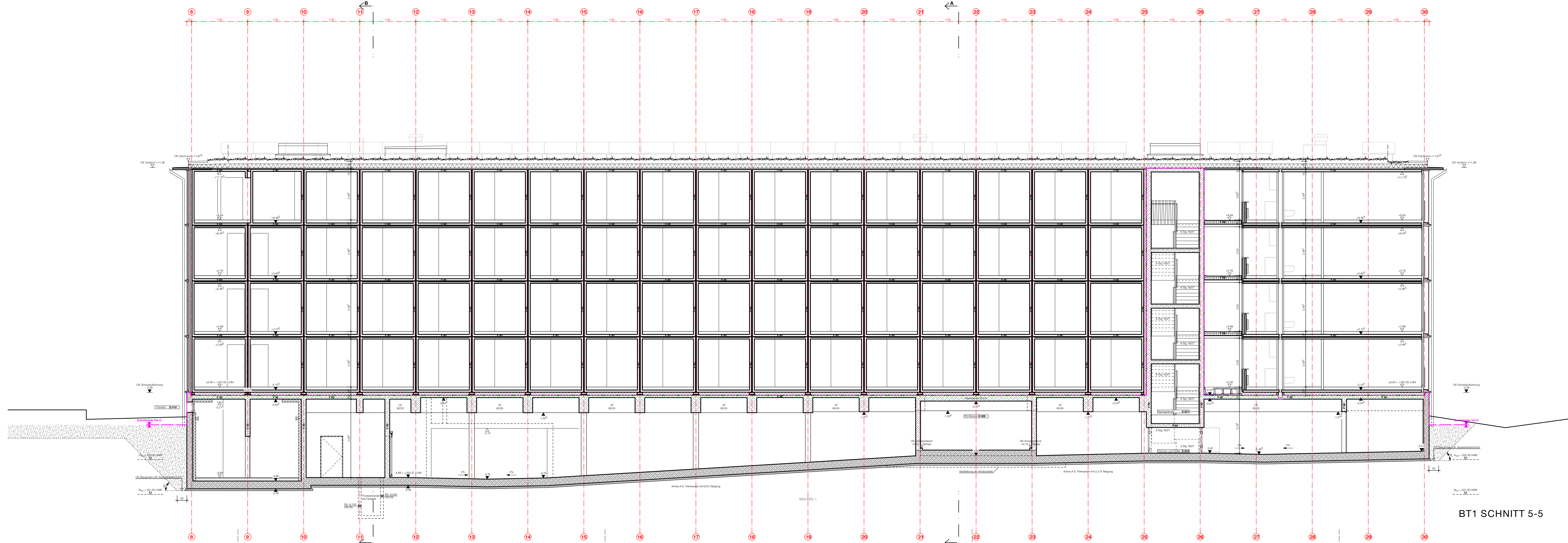
Bauherr PROTESTANTISCHE ALUMNEUSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 10A, 93029 REGENSBURG		Bauleitung	
Projekt MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG		Architekt	
Planungsphase 22.11.2025 GUT V BIBEX		Preis	Standort
Ausschreibung		Lageplan	
Tisch MEL_01 1-00, Ansicht von Pommes		MEL_Ü.200	
1.000/0.005		1:100	



BT1 SCHNITT A-A'



BT1 SCHNITT B-B



BT1 SCHNITT S-S

- AUSSCHREIBUNGSPLAN -
HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337.05 m.ü.N.N.

Bauherr PROTESTANTISCHE ALUMNEUSSTIFTUNG DR.-KESSLER-STR. 10A, 93049 REGENSBURG		Bauleitung	
Projekt MELANCHTHONHEIM REGENSBURG BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG		Architekt AUSSCHREIBUNG	
Planungsphase 22.11.2025 STADT V. STAND V. REISE -		Tisch MEL_W 1-50, Aktuell von Format 1,00x0,70m 1:100	
Schnitte Bauteil 1		MEL_Ü.210	



1,650,000	1:100	MEL_U.211
-----------	-------	-----------

